

Grundejerforeningen J. M. Knudsens Vej

Regnskab for tiden 1/1 2024 - 31/12 2024



REVISORS ERKLÆRING

Jeg har gennemgået det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for tiden 1/1 2024 - 31/12 2024 for Grundejerforeningen J. M. Knudsens Vej.


Gennemgangen har ikke givet anledning til forbehold.

Låsby, den 23/2- 2025


Jacob Juncker Blach

BESTYRELSENS UNDERSKRIFTER

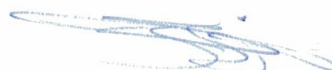
Låsby, den 23/2- 2025


Rasmus Overgaard


Linda Hede Rosenvinge


Leon Balle

Thomas Bjørnholt



RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
INDTÆGTER		
Indb. Kontingenter + vejfond	114.400	114.400
Renter	984	
Renter	<u>115.384</u>	<u>114.400</u>
UDGIFTER		
Forsikringer	-7.116	-6.667
Græsslåning mv. fællesareal	-54.902	-52.552
Vejfest	-5.657	-7.646
Snerydning og saltning	-31.325	-2.369
Generalforsamling / bestyrelse	-890	-1.446
Hjertestarter	-1.100	-1.100
Gebyrer	-1.250	-2.450
Diverse (Kloak Rens, Svævebane, Legeplads, Hækklip)	-1.913	-3.163
Hjemmeside	-878	-245
	<u>-105.029</u>	<u>-77.637</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>10.354</u>	<u>36.763</u>
Hensættelse til vejfond (52 x 500)	-26.000	-26.000
OVERFØRT TIL EGENKAPITAL	<u>-15.646</u>	<u>10.763</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
AKTIVER		
Tilgodehavende (kontingenter)	4.400	13.600
Nordea, konto 533818	<u>386.415</u>	<u>369.961</u>
AKTIVER I ALT	<u>390.815</u>	<u>383.561</u>
PASSIVER		
<u>Egenkapital</u>		
Egenkapital pr. 1/1	195.261	184.498
Årets resultat	-15.646	10.763
Egenkapital i alt	<u>179.615</u>	<u>195.261</u>
<u>Hensættelse til vejfond</u>		
Hensat primo	182.000	156.000
Årets hensættelse	26.000	26.000
Hensættelse til vejfond i alt	<u>208.000</u>	<u>182.000</u>
<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
dbl. Kontingent betalinger	3.200	6.300
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.200</u>	<u>6.300</u>
PASSIVER I ALT	<u>390.815</u>	<u>383.561</u>